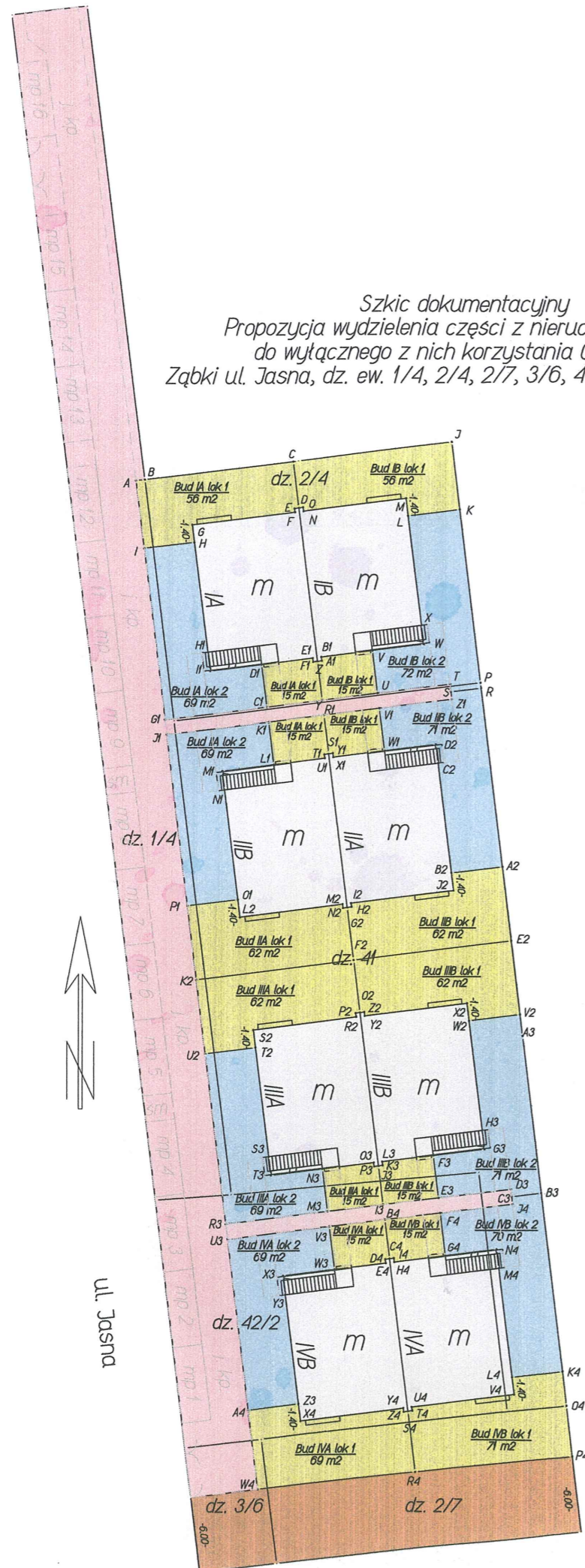


Szkic dokumentacyjny
 Propozycja wydzielenia części z nieruchomości wspólnej
 do wyłącznego z nich korzystania (quoad usum).
 Ząbki ul. Jasna, dz. ew. 1/4, 2/4, 2/7, 3/6, 41, 42/2 z obrębu 3-28



LEGENDA:

- część do wyłącznego korzystania dla właściciela
 - część do wyłącznego korzystania dla właściciela
 - części nieruchomości przyporządkowane lokalowi 1 odpowiedniego budynku
 - części nieruchomości przyporządkowane lokalowi 2 odpowiedniego budynku
 - części wspólne dla współwłaścicieli poszczególnych budynków
 - ciąg komunikacyjny - wspólny dla wszystkich współwłaścicieli nieruchomości
 - część nieruchomości przeznaczona na ustanowienie służebności gruntowej - prawa przejścia i przejazdu do działki 7/2
- lokalu 1 budynku IA w obszarze: A, B, C, D, E, F, G, H, I, A oraz DI, EI, FI, Z, Y, CI, DI o łącznej powierzchni 71 m², oraz miejsce postojowe mp 15
 - lokalu 1 budynku IB w obszarze: C, J, K, L, M, N, O, D, C oraz Z, AI, BI, V, U, Y, Z o łącznej powierzchni 71 m², oraz miejsce postojowe mp 13
 - lokalu 1 budynku IIA w obszarze: B2, A2, E2, F2, G2, H2, I2, J2, B2 oraz RI, VI, WI, XI, YI, SI, RI o łącznej powierzchni 77 m², oraz miejsce postojowe mp 11
 - lokalu 1 budynku IIB w obszarze: PI, OI, L2, M2, N2, G2, F2, K2, PI oraz KI, RI, SI, TI, UI, LI, KI o łącznej powierzchni 77 m², oraz miejsce postojowe mp 9
 - lokalu 1 budynku IIIA w obszarze: K2, F2, O2, P2, R2, S2, T2, U2, K2 oraz N3, O3, P3, J3, I3, M3, N3 o łącznej powierzchni 77 m², oraz miejsce postojowe mp 7
 - lokalu 1 budynku IIIB w obszarze: F2, E2, V2, W2, X2, Y2, Z2, O2, F2 oraz J3, K3, L3, F3, E3, I3, J3 o łącznej powierzchni 77 m², oraz miejsce postojowe mp 5
 - lokalu 1 budynku IVA w obszarze: L4, K4, O4, P4, R4, S4, T4, U4, V4, L4 oraz B4, F4, G4, H4, I4, C4, B4 o łącznej powierzchni 86 m², oraz miejsce postojowe mp 3
 - lokalu 1 budynku IVB w obszarze: A4, Z3, X4, Y4, Z4, S4, R4, W4, A4 oraz V3, B4, C4, D4, E4, W3, V3 o łącznej powierzchni 84 m², oraz miejsce postojowe mp 1
 - lokalu 2 budynku IA w obszarze: I, H, HI, II, DI, CI, GI, I o powierzchni 69 m², oraz miejsce postojowe mp 16
 - lokalu 2 budynku IB w obszarze: L, K, P, R, S, T, U, V, W, X, L o powierzchni 72 m², oraz miejsce postojowe mp 14
 - lokalu 2 budynku IIA w obszarze: VI, ZI, S, R, A2, B2, C2, D2, WI, VI o powierzchni 71 m², oraz miejsce postojowe mp 12
 - lokalu 2 budynku IIB w obszarze: JI, KI, LI, MI, NI, OI, PI, JI o 69 m², oraz miejsce postojowe mp 10
 - lokalu 2 budynku IIIA w obszarze: U2, T2, S3, T3, N3, M3, R3, U2 o powierzchni 69 m², oraz miejsce postojowe mp 8
 - lokalu 2 budynku IIIB w obszarze: W2, A3, B3, C3, D3, E3, F3, G3, H3, W2 o powierzchni 71 m², oraz miejsce postojowe mp 6
 - lokalu 2 budynku IVA w obszarze: F4, J4, C3, B3, K4, L4, M4, N4, G4, F4 o powierzchni 70 m², oraz miejsce postojowe mp 4
 - lokalu 2 budynku IVB w obszarze: U3, V3, W3, X3, Y3, Z3, A4, U3 o 69 m², oraz miejsce postojowe mp 2

Uwaga!

Linie oddzielenia bieżą po trwałych elementach zagospodarowania terenu, to jest po krawężlach chodników, miejsc postojowych i ścianach budynku oraz po granicach.
 W związku z charakterem projektu budowlanego wydaje się niezbędnym ustalenie stosownych służebności gruntowych w postaci umożliwiającej swobodne korzystanie z własności.
 Dotyczy to np. okien otwieranych i wychodzących na obszar przypisany do wyłącznego korzystania innemu współwłaścicielowi nieruchomości (służebność "otwieranego okna").

2017-10-27

inż. geodeta Michał Szulkowski
 uprawn. geodez.: Nr 22489