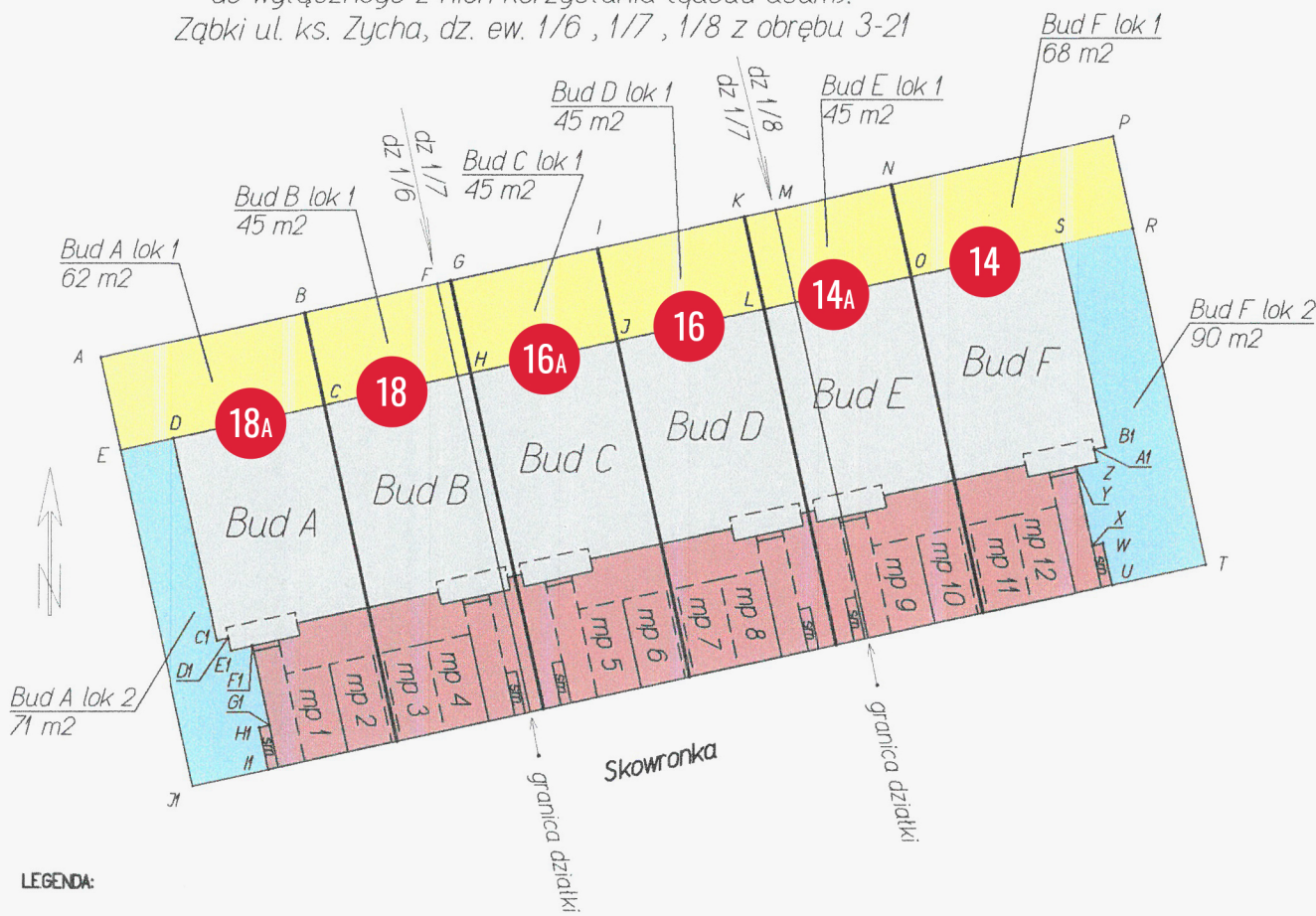


Szkic dokumentacyjny  
 Propozycja wydzielenia części z nieruchomości wspólnej  
 do wyłącznego z nich korzystania (quoad usum).  
 Ząbki ul. ks. Zycha, dz. ew. 1/6, 1/7, 1/8 z obrębu 3-21



Wykaz współrzędnych - układ 2000/7

Nr	X	Y
A	5794206.69	7507087.92
B	5794209.19	7507099.36
C	5794204.04	7507100.49
D	5794202.17	7507092.04
E	5794204.52	7507089.05
F	5794210.82	7507106.82
G	5794210.98	7507107.56
H	5794205.80	7507108.69
I	5794212.78	7507115.77
J	5794207.59	7507116.90
K	5794214.57	7507123.98
L	5794209.38	7507125.11
M	5794214.95	7507125.73
N	5794216.36	7507132.18
O	5794211.17	7507133.32
P	5794219.07	7507144.60
R	5794213.88	7507145.74
S	5794213.04	7507141.77
T	5794195.06	7507149.85
U	5794193.92	7507144.63
W	5794196.27	7507144.12
X	5794196.14	7507143.53
Y	5794200.58	7507142.56
Z	5794200.84	7507143.75
A1	5794204.53	7507143.60
B1	5794201.67	7507144.24
C1	5794190.82	7507094.51
D1	5794190.96	7507095.14
E1	5794190.28	7507095.29
F1	5794190.54	7507096.48
G1	5794186.09	7507097.45
H1	5794185.97	7507096.87
I1	5794183.62	7507097.38
J1	5794182.70	7507093.16

**LEGENDA:**

- część nieruchomości do wyłącznego korzystania dla właściciela
- lokalu 1 w budynku A w obszarze: A, B, C, D, E, A o powierzchni 62 m<sup>2</sup> oraz miejsce postojowe mp 2
- lokalu 1 w budynku B w obszarze: B, F, G, H, C, B o powierzchni 45 m<sup>2</sup> oraz miejsce postojowe mp 3
- lokalu 1 w budynku C w obszarze: G, I, J, H, G o powierzchni 45 m<sup>2</sup> oraz miejsce postojowe mp 6
- lokalu 1 w budynku D w obszarze: I, K, L, J, I o powierzchni 45 m<sup>2</sup> oraz miejsce postojowe mp 7
- lokalu 1 w budynku E w obszarze: K, M, N, O, L, K o powierzchni 45 m<sup>2</sup> oraz miejsce postojowe mp 10
- lokalu 1 w budynku F w obszarze: N, P, R, S, O, N o powierzchni 68 m<sup>2</sup> oraz miejsce postojowe mp 11
  
- część nieruchomości do wyłącznego korzystania dla właściciela
- lokalu 2 w budynku A w obszarze: E, D, C1, D1, E1, F1, G1, H1, I1, J1, E o powierzchni 71 m<sup>2</sup> oraz miejsce postojowe mp 1
- lokalu 2 w budynku B - miejsce postojowe mp 4
- lokalu 2 w budynku C - miejsce postojowe mp 5
- lokalu 2 w budynku D - miejsce postojowe mp 8
- lokalu 2 w budynku E - miejsce postojowe mp 9
- lokalu 2 w budynku F w obszarze: S, R, T, U, W, X, Y, Z, A1, B1, S o powierzchni 90 m<sup>2</sup> oraz miejsce postojowe mp 12

**Uwaga!**

Linie oddzieleni biegną po trwałych elementach zagospodarowania terenu, to jest po ścianach budynków oraz po granicach.

- części nieruchomości pod budynkami - do korzystania dla współwłaścicieli poszczególnych budynków
- części nieruchomości - do korzystania dla współwłaścicieli poszczególnych budynków (z wyłączeniem miejsc postojowych)

mp 1 - mp 12 - miejsca postojowe przyporządkowane do konkretnych lokali (właścicieli)

2023-12-04  
 inż. geodeta Michał Szulkowski  
 uprawn. geodez.: Nr 22489

L.dz.: 6640.7994.2023  
 Woj.: 10-091 Zabki  
 Powiat: wołomiński NIP:125-112-34-33; REGON:140762000  
 Ministerstwo: Ząbki  
 Ulica: Skowronka  
 Obręb: 03-21  
 Jedn. ewid.: 143403\_1-Ząbki  
 Dz. ewid.: 1/6, 1/7, 1/8  
 Układ: 2000 strefa 7; EVRF2007

6640.7994.2023  
 Obszar powiatu wołomińskiego Układ 2000 strefa 7; EVRF2007

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
 (aktualna kopia mapy zasadniczej)  
 Skala mapy 1: 500

Wzrostła II z dnia 21.09.2023 r. w sprawie zgłoszenia w formie PRG1: Michał Szulkowski, w sprawie 2023.  
 Mapa wyznacza granice poszczególnych nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków.  
 W sytuacji powstania wątpliwości co do prawdziwości linii granicznych lub wartościów inne natury,  
 założeń mapy należy odnieść do przepisów kodeksu cywilnego, w szczególności  
 art. 142, 153 i 154, oraz 207. (Lz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z zm.)

UWAGA!  
 Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie przewodów podziemnych,  
 o których brak informacji wynika z zasobności historycznych, lub niedopełnienia obowiązku zgłoszenia do  
 inwentaryzacji przewodów przed ich zasypaniem.  
 Mapa ta może służyć do opracowania projektu technicznego i uzgodnień na Naradzie  
 Koordynacyjnej.  
 Aktualny: Mapa wyznacza granice nieruchomości w formie PRG1: Michał Szulkowski, w sprawie 2023.  
 Mapa ta może służyć do opracowania projektu technicznego i uzgodnień na Naradzie  
 Koordynacyjnej.

inż. geodeta Michał Szulkowski  
 uprawn. geodez.: Nr 22489

Wołomiń, dn. 20-09-2023 r.



Jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie bliższych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.7994.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Powiatu Wołomińskiego
Wykonawca prac geodezyjnych	PRG1 Michał Szulkowski 05-091 Zabki ul. Galkowskiego 19 NIP: 125-112-34-33
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji 6640.7994.2023.1 z dnia 21-09-2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych Licencjownika prac	Michał Szulkowski Nr uprawnień 22489